

N. 32/2019 R.G.E.



TRIBUNALE ORDINARIO di PIACENZA
Sezione Esecuzioni Immobiliari

Il GE,

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c.

osservato:

- che in data 20/03/2025 è stato aggiudicato il lotto n.5 oggetto della procedura esecutiva di cui sopra, risultando aggiudicatario [REDACTED], per il prezzo di € 2.858,00;
- che l'ordinanza di vendita relativa all'asta sopra indicata disponeva che il saldo dovesse essere versato entro novanta giorni dall'aggiudicazione, termine quindi scaduto in data 18/06/2025;
- che l'aggiudicatario non ha provveduto ad effettuare il versamento del saldo di aggiudicazione.

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 d.a. c.p.c.

- dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;
- dispone la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- dispone che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;
- autorizza il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Piacenza, 03/07/2025

Il Giudice
dott.ssa Stefano Aldo Tiberti

